



משרד
הבריאות
נתיים בריאות ירד

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

יא אדר ב' תשפ"ד
21.3.24
92756124

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בקשה למימוש אופציה (מתוך 25% בחוזה מדף) עם הקבלן אנטולי סולודקין -
ניקוז מי גשמים ופיתוח שטח - המרכז לבריאות הנפש אברבנאל
חוזה 597/23

אורי גולדשטיין /חזי צפניה - יו"ר הוועדה/ מ"מ יו"ר
חסן אסמעיל- חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יו"מ
נעמה שטיינברג - חברה
אלי כהן - חבר
גי'אק רוזנברג - חבר

1. הקבלן "אנטולי סולודקין בנין והנדסה" ח.פ. 515141976, אושר ביום 23.8.23 ע"י וועדת הפטור המשרדית החלטה 15-23 כזוכה במכרז הסגור 4/23.
עם הקבלן נחתם חוזה מס' 597/23. התמורה בסך 1,781,657.64 ₪ לא כולל מע"מ. (25% בחוזה עד 2,227,073 ₪ לא כולל מע"מ).
2. מצורף מכתבו של מנהל הפרויקט איב כהן הפונה בבקשה למימוש אופציה עם הקבלן בפרויקט שבנדון להלן הסיבות:

הנהלת המרכז מבקשת מספר תוספות שלא כלולות בתכולת החוזה של הקבלן.

א. ביצוע ספוג גומי בחצר המשחקים של מחלקת הגוער

במסגרת חוזה הקבלן כמות ביצוע הספוג הנידרש חושבה רק עבור ציפוי קווי הניקוז שמטופלים בפרויקט. הנהלת המרכז הפסיכיאטרי מבקשת חיפוי על כל שטח החצר. מדובר בתוספת של כ-60 א"ש עלות קבלנים ללא מע"מ.

ב. הגבהת שטח "החורשה" וביצוע מסלעה

כתוצאה מהעבודות שבוצעו באזור החורשה נוצר הפרש גבהים בין החורשה לכביש שירות צמוד המהווה סכנה אפשרית להולכי רגל. הנהלת המרכז הפסיכיאטרי מבקשת להגביה את השטח וליצור שטח יישר כולל ביצוע הגבהות והתאמת שוחות וצינורות החילחול. על מנת למנוע קריסה חלקית של כביש השירות חייבים להוסיף מסלעה באורך של כ-30 מטר לפי הטופוגרפיה שנוצרה. עלות משוערת כ-28 א"ש עלות קבלנית ללא מע"מ.

סה"כ הערכה ראשונית כ-88 א"ש + מע"מ.



יא אדר ב' תשפ"ד
21.3.24
92756124

**בקשה למימוש אופציה (מתוך 25% בחוזה מדף) עם הקבלן אנטולי סולודקין -
ניקוז מי גשמים ופיתוח שטח - המרכז לבריאות הנפש אברבנאל
חוזה 597/23**

ג. להלן טבלת ריכוז של הבקשות והאומדנים לביצוע:

סעיף	מהות התוספת	עלות האומדן לתוספת נידרשת - עלות קבלנית בלבד	תימחור עיקרי של ההערכה הכספית
1	ביצוע ספוג גומי בחצר הנוער - אוטיסטים.	60 א"ש	על פי סעיפי כתב כמויות.
2	פילוס שטח "החורשה" וביצוע מסלעה	28 א"ש	חצי על פי סעיפי מאגר + הנחה 10% חצי על פי סעיפי כתב כמויות.
	סה"כ - עלות קבלנית	88 א"ש	ללא מע"מ

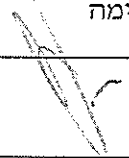
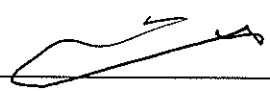
4. מס' הסעיף התקציבי 67.25.03.02.

החלטת הועדה:

בהמשך לפנייה של מנהל הפרויקט בהמשך לבקשת הנהלת המרכז לבריאות הנפש אברבנאל ולאמור בה, ולאור הצורך בחיפוי ספוג גומי בכל שטח חצר המשחקים של מחלקת הנוער וכן לאור הצורך בפילוס השטח כמפורט מחליטה הועדה לאשר מימוש חלקי של האופציה עם הקבלן מתוך החוזה בסך של 88,000 ₪ לא כולל מע"מ.

כמו כן מאשרת הועדה הארכת משך הביצוע עד 31.5.24 (לא כולל התחשבות ותשלום חשבון סופי) (סה"כ היקף ההתקשרות עם הקבלן בפרויקט לאחר אישור זה יעמוד על 1,869,658 ₪ לא כולל מע"מ) זאת בהתאם לתקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הועדה:

השם	תפקיד	חתימה
אורי גולדשטיין/ חזי צפניה	יו"ר / מ"מ	
חסן אסמעיל	חשב המשרד	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	